

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ KUIN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3.3.8.../TB-CCTHADS

Cư Kuin, ngày 05 tháng 7 năm 2022



THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 22/2018/DSST ngày 05 tháng 7 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk; Bản án số 108/2018/DSPT ngày 09 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 469 và 470/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2018 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk,

1. **Bên có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

2. **Tài sản thẩm định giá:**

Một phần Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 16090, tờ bản đồ số 70, diện tích 1.920 m², (trong đó 120 m² đất ở, 1.800 m² đất trồng cà phê); địa chỉ thửa đất thuộc thôn 8, xã Ea Hu, huyện Cư Kuin; đất đã được UBND huyện Krông Ana cấp giấy CNQSD đất số R 422485 ngày 02/3/2001 cho hộ ông Lê Đình Phúc đã chỉnh lý thừa kế cho bà Lê Thị Thủy ngày 21/01/2015. Đất có tứ cận.

Phía Đông giáp đường liên thôn dài 16m; Phía Tây giáp thửa số 16090 dài 16m; Phía Nam giáp đất ông Lê Hồng Tư dài 120m; Phía Bắc giáp thửa số 16090 dài 120m.

3. **Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính.

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín,

- Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá,...)

- Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

4. Thời gian đăng ký nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Khu Trung tâm hành chính huyện Cư Kuin, thuộc thôn Kim Châu, xã Dray Bông huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết, nộp hồ sơ để tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (Trang TTĐT);
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Cư Kuin;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thanh Sơn